

نتائج محضر إجتماع لجنة السكن الوظيفي رقم.....04.... المؤرخ في 2016/10/17

المتضمن إعلان نتائج الأولوية للمستفيدين من السكنات الوظيفية حسب الاستحقاق بعد الترتيب

### جدول أعمال :

- \*\*دراسة ملفات التحقيق العقاري الخاصة بالمعنيين بطلبات السكن الوظيفي .
- \*\* اعدا القائمة الاسمية للمقصيين الذين ثبت في حقهم أو أزواجهم تحقيق عقاري وفق الاجراءات القانونية والتنظيم الساري المفعول والامضاء عليها .
- \*\* اعدا القائمة الاسمية للمقصيين الذين لم يقوموا بتحيين وتجديد ملفاتهم في الأجال المحددة والامضاء عليها .
- \*\* اعداد القائمة الأولوية حسب الاستحقاق وبعد عملية الترتيب للمعنيين بالاستفادة من السكنات الوظيفية في حدود السكنات المبرمجة للتقسيم من طرف ادارة الجامعة .
- \*\*\*\* بعد افتتاح الجلسة من طرف السيد رئيس جامعة سيدي بلعباس بصفته رئيس اللجنة والترحيب بالجميع الاساتذة أعضاء اللجنة وممثلي الادارة الحاضرين دار نقاش حول معايير المتخذة وفق القانون قصد اقضاء كل من ثبت في حقه تحقيق عقاري وكيفية اعداد القائمة الأولوية للمعنيين بالاستفادة من السكنات الوظيفية ، وكانت ادارة الجامعة وضعت أمام أعضاء اللجنة كل الوثائق التحقيق العقاري المستلمة من جهات المعنية بالتحقيق ، والوثائق والنصوص القانونية المعمول بها وإطلعت اللجنة على كل الوثائق المودعة أمامهم وبعد المداولة اتفق كل أعضاء اللجنة على مايلي :
- النصوص القانونية والتنظيمية التي تم الاطلاع عليها :
- القرار الوزاري المشترك المؤرخ في 2011/05/14 يحدد الخصائص التقنية والشروط المالية المطبقة على إنجاز السكن الترقوي المدعم .
- التعليمية رقم 1598 المؤرخة في 2014/12/30 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- التعليمية رقم 508 المؤرخة في 2013/05/02 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- المراسلة رقم 429 المؤرخة في 2016/05/29 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- المراسلة رقم 683 المؤرخة في 2014/09/30 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- المراسلة رقم 188 المؤرخة في 2016/03/02 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- المراسلة رقم 611 المؤرخة في 2016/08/04 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- المراسلة رقم 195 المؤرخة في 2016/10/03 الصادرة عن جامعة سيدي بلعباس.
- ملفات التحقيق العقاري التي تم الاطلاع عليها :
- التحقيق العقاري رقم 611 المؤرخة في 2016/08/04 الصادرة عن وزارة التعليم العالي
- التحقيق العقاري رقم 287 المؤرخة في 2016/06/13 الصادرة عن مصالح CNEP ولاية وهران
- التحقيق العقاري رقم 404 المؤرخة في 2016/06/14 الصادرة عن مصالح CNEP ولاية تلمسان
- التحقيق العقاري رقم 1021 المؤرخة في 2016/05/24 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سيدي بلعباس
- التحقيق العقاري رقم 839 المؤرخة في 2016/04/25 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سعيدة

- التحقيق العقاري رقم 2003 المؤرخة في 2016/04/21 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية مستغانم
- التحقيق العقاري رقم 23 المؤرخة في 2016/05/09 الصادرة عن الصندوق الوطني للسكن
- التحقيق العقاري رقم 2769 المؤرخة في 2016/07/24 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية تلمسان
- التحقيق العقاري رقم 109 المؤرخة في 2014/03/16 الصادرة عن مصالح CNEP ولاية سيدي بلعباس
- التحقيق العقاري رقم 2264 المؤرخة في 2013/09/12 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سيدي بلعباس
- التحقيق العقاري رقم 276 المؤرخة في 2014/02/24 الصادرة عن مصالح AADL ولاية وهران
- التحقيق العقاري رقم 808 المؤرخة في 2014/04/13 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سيدي بلعباس
- التحقيق العقاري رقم 1202 المؤرخة في 2014/05/19 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية تلمسان
- التحقيق العقاري رقم 1839 المؤرخة في 2013/09/17 الصادرة عن وزارة السكن و العمران -ولاية الجزائر
- التحقيق العقاري رقم 1338 المؤرخة في 2013/06/02 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سيدي بلعباس.
- التحقيق العقاري رقم 980001/2013 المؤرخة في 2013/03/05 الصادرة عن الصندوق الوطني للسكن.
- التحقيق العقاري رقم 1433 المؤرخة في 2014/06/10 الصادرة عن وزارة السكن و العمران. ولاية الجزائر
- التحقيق العقاري رقم 2697 المؤرخة في 2014/06/22 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية عين تموشنت
- التحقيق العقاري رقم 1305 المؤرخة في 2014/06/22 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية وهران
- التحقيق العقاري رقم 572 المؤرخة في 2014/03/13 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية وهران
- التحقيق العقاري رقم 1646 المؤرخة في 2013/07/02 الصادرة عن المحافظة العقارية ولاية سيدي بلعباس
- التحقيق العقاري رقم 1676 المؤرخة في 2014/02/25 الصادرة عن مصالح AADL ولاية الجزائر
- 1/ كل من لم يقوم بتحيين ملفه و تجديده أو ناقص من الملفات المطلوبة ، في الأجل التي وضعتها اللجنة و الادارة يعتبر مقصى من القائمة و يدمج في قائمة المقصيين لسبب "ملف ناقص -عدم التجديد و التحيين في الأجل المحددة".
- 2/ كل من ثبت في حقه تحقيق عقاري أو زوجه يقصى وفق المعايير المنصوص عليها من طرف وزارة التعليم العالي و البحث العلمي أو القوانين الخاصة .
- 3/ الملفات التي ثبت في حقهم تحقيق عقاري غير واضح يتعين على المعنيين اتمام الملف في آجال الطعن وفق الملاحظة المدونة في القائمة و إلا أعتبر مقصى من طرف لجنة الطعن .
- 4/ تحديد مساحة قطعة أرض الصالحة للبناء في حالي تحقيق عقاري بـ 70 م 2 كأقصى حد. عملا بمحتوى القرار الوزاري المشترك المؤرخ في 2011/05/14 المحدد الخصائص التقنية و الشروط المالية المطبقة على إنجاز السكن الترقوي المدعم لا سيما المادة 31 منه.
- 5/ بخصوص احتساب نقطة الرتبة تبقى بموجب مقرر ترقية مؤشر من طرف المراقب المالي، الى غاية رد الوزارة المعنية على المراسلة رقم 195 المؤرخة في 2016/10/03 التي تم ارسالها من طرف جامعة سيدي بلعباس تستفسر في الأمور في حالة الرد بالإيجاب تحال قضية جميع الأساتذة المعنيين بذلك على لجنة الطعن قصد النظر فيها .
- 6/ ترتيب الأساتذة يكون حسب درجة الاستحقاق وفي حالة تساوي النقاط يتم ترتيب المعنيين وفق الحالات التالية :
- 1 / الحالة العائلية الأولوية للمتزوج(ة) له أطفال ثم متزوج(ة) ثم مطلقة لها أبناء أو أرملة لها أبناء ثم أعزب(ة)
- 2/ الأقدمية في التوظيف تاريخ أول توظيف في الجامعة .
- 3 / أعلى رتبة .
- 4 / أكبر سن

وذلك بناء على التعليم رقم 1598 المؤرخة في 2014/12/30 الصادرة عن وزارة التعليم العالي والبحث العلمي 7./  
الاساتذة المسجلين في مختلف الصيغ السكنية المحددة من طرف الدولة – AADL-LPP-LPA و المقبولة ملفاتهم ملزمون  
بموافقتنا بشهادة تثبت عدم استلام السكن والوثائق الخاصة بأوامر الدفع .  
8/ يتعين على ادارة الجامعة مراسلة مصالح AADL-LPP-LPA مع القائمة الاسمية للمعنيين بالاستفادة من السكنات  
الوظيفية قصد اجراء تحقيق بخصوص استلام مفاتيح السكنات الخاصة بهذه الصيغ .  
9/ يتعين على ادارة الجامعة بعد ضبط قائمة المستفيدين من السكنات الوظيفية تبليغ مصالح AADL-LPP-LPA  
بالقائمة الاسمية للمستفيدين وعناوين اقامتهم في السكنات الوظيفية قصد تسجيلهم في البطاقة الوطنية للسكن .  
11/ تبقى هذه القائمة مؤقتة الى غاية الانتهاء من جميع عمليات التحقيق على مستوى المصالح المعنية .  
12/ القوائم الاسمية المرفقة مع المحضر :  
-القائمة رقم 01 المؤرخة في 2016/10/17 تتضمن قائمة الاسمية للمعنيين بالاستفادة من السكنات الوظيفية حسب  
الاستحقاق بعد عملية الترتيب في حدود السكنات المحددة من طرف جامعة سيدي بلعباس وعددها 255  
-القائمة رقم 02 المؤرخة في 2016/10/17 تتضمن قائمة الاساتذة المقصيين بعد عملية التحقيق العقاري وعددها 26  
القائمة رقم 03 المؤرخة في 2016/10/17 تتضمن قائمة الأساتذة المقصيين نتيجة عد تحيين أو تجديد أو ملف ناقص و  
عددها 79  
10/تحدد آجال الطعن ب 10 أيام ابتداء من تاريخ نشر القوائم الاسمية على مستوى جميع الكليات والموقع الالكتروني  
للجامعة .  
رفعت الجلسة بتاريخ 2016/10/17 على الساعة 17:00 مساء

رئيس اللجنة.

ملاحظة : في الملف النهائي : اقضاء ملف السيد صحراوي بن شيحة

سحب ملف السيدة عياش فوزية بسبب الوفاة