

## محاور اليوم الدراسي

**المحور 1 : التنظيم التشريعي  
للمعاملات العقارية**

**المحور 2: المسح العام للأراضي كآلية  
لتطهير العقار**

**المحور 3: دور المحافظة العقارية في  
ضبط المعاملات العقارية**

**المحور 4: الأمن القانوني في  
المعاملات العقارية ( الرسمية و الأثر  
النسبي )**

## إشكالية اليوم الدراسي

إن تاريخ العقار لأي شعب هو في واقع الأمر تاريخ حضارته ووثيقة و جوده .

إن العقار يشكل أحد أهم الرهانات الكبرى و أصبح يؤدي وظائف إقتصادية و إجتماعية تجعل منه منطلقا لكل نمو و عنصر أساسي لجلب الإستثمار .

و الإشكالية التي تطرحها المعاملات العقارية مرتبطة بما توفره من أمن قانوني للمتعاملين و ما يقتضيه ذلك من تنظيم محكم و قاية من كل المنازعات ، ذلك أن العقار يشكل نقطة تقاطع و تضارب للمصالح و المصالح الخاصة بين أصحاب الحقوق و باقي المتدخلين في النشاط العقاري

لذلك و نظرا للأهمية التي يثيرها هذا الموضوع كان لزاما على مخبر "النشاط العقاري" العمل على جمع رجال القانون من أساتذة و محامون و قضاة و ممارسين في المجال العقاري للبحث في هذه المسائل القانونية و مناقشتها و إثراءها .

لذلك يتشرف المخبر و بالتعاون مع كلية الحقوق و العلوم السياسية بدعوة الأساتذة للمشاركة في اليوم الدراسي " المعاملات العقارية - نظرة تطبيقية - " المزمع إجراؤه يوم

02/12/2015

**الجمهورية الجزائرية  
الديمقراطية الشعبية  
وزارة التعليم العالي و البحث  
العلمي  
جامعة الجيلالي ليابس سيدي  
بلعباس  
مخبر " النشاط العقاري "  
بالتعاون مع كلية الحقوق و العلوم  
السياسية**



**ينظم يوم دراسي بعنوان  
" المعاملات العقارية - نظرة تطبيقية "**

**يوم 02/12/2015**